



**MĚSTSKÝ ÚŘAD STARÉ MĚSTO**  
**ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ÚZEMNÍHO PLÁNU**  
NÁMĚSTÍ HRDINŮ 100, 686 03 STARÉ MĚSTO

SPISOVÁ ZN.: SÚ/03664/2011/K  
Č.J.: MeUSM/03846/2011  
VYŘIZUJE: Ing. Miroslav Kašpar  
TEL.: 572 416 454  
E-MAIL: kaspar@staremesto.uh.cz  
DATUM: 22.7.2011

## OZNÁMENÍ

### O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Nela Šmídová, nar. 13.8.1988, Modrá 149, 687 06 Velehrad,**  
**Petr Partyš, nar. 1.9.1982, Hradišťská 3, 687 08 Buchlovice**

(dále jen "stavebníci") dne 12.7.2011 podali žádosti o vydání rozhodnutí o umístění a o provedení stavby:

**Rodinný dům**  
**včetně sjezdu na místní komunikaci, zpevněných ploch**  
**a připojení na rozvody elektro, vody a kanalizace rodinného domu čp. 149**  
**v obci Modrá**

na pozemcích parc. č. 167 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 256 – zastavěná plocha a nádvoří a 257, 258/1 a 258/2 – zahrada všechny v katastrálním území Modrá u Velehradu. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- novostavbu rodinného domu
- zpevněné plochy a sjezd na místní komunikaci
- připojení na rozvody elektro, vody a kanalizace rodinného domu čp. 149

Městský úřad Staré Město, odbor stavebního úřadu a územního plánu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

**23. srpna 2011 (úterý) v 09:00 hodin**

se schůzkou pozvaných na Městském úřadě Staré Město, odboru stavebního úřadu a územního plánu v místnost č. 07.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Městském úřadě Staré Město, odboru stavebního úřadu a územního plánu v úřední dny: pondělí, středa.

**Poučení:**

Žadatelé zajistí, aby informace o jejich záměru a o tom, že podali žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatrování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Miroslav Kašpar  
odborný referent

otisk úředního razítka

**Obdrží:**účastníci (dodejky)

Nela Šmídová, Modrá čp. 149, 687 06 Velehrad  
Petr Partyš, Hradištská čp. 3, 687 08 Buchlovice  
Svatopluk Šmíd, Modrá čp. 149, 687 06 Velehrad  
Ivo Nožička, Františkánská čp. 439, 686 01 Uherské Hradiště  
Dejan Davidovič, Moravní nábřeží čp. 2143, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště 3  
Libor Hanák, Štěpnická čp. 1162, 686 06 Uherské Hradiště  
Slavomír Sentl, Modrá čp. 118, 687 06 Velehrad  
Miloslava Sentlová, Modrá čp. 118, 687 06 Velehrad  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha,  
IDDS: 96vaa2e  
Obec Modrá, Modrá čp. 170, 687 06 Velehrad, IDDS: i76bzz3

dotčené orgány

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor životního prostředí, Svatováclavská čp. 568,  
686 70 Uherské Hradiště, IDDS: ef2b3c5

dále obdrží pro informování veřejnosti na úřední desce

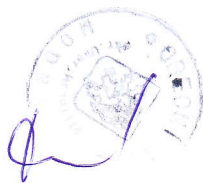
Městský úřad Staré Město, odbor hospodářsko-správní, náměstí Hrdinů čp. 100, 686 03 Staré Město  
u Uherského Hradiště 3  
Obecní úřad Modrá, Modrá čp. 170, 687 06 Velehrad, IDDS: i76bzz3

na vědomí

Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v.v.i., Královopolská 62/147, 612 00 Brno,  
IDDS: xnjf5zy

spis

Městský úřad Staré Město, odbor stavebního úřadu a územního plánu, náměstí Hrdinů čp. 100,  
686 03 Staré Město u Uherského Hradiště 3



V: 25.7.2011  
S: 23.8.2011